



ЛОТ № 224807
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА АКАДЕМИКА ПАВЛОВА, 6

Сдается помещение свободного назначения
1 048 500 рублей

Предлагается в аренду объект коммерческой недвижимости. Объект расположен в пяти минутах езды на автомобиле от станции метро «Молодёжная» и в двух километрах от Московской кольцевой автодороги (МКАД). Обеспечен удобный подъезд для легкового и коммерческого транспорта, имеется парковка у дома.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, ресторан, офис, спа салон, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Молодежная	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	13 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	-2	Электрическая мощность	40 кВт
Этажей	5	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	699 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-03-06 10:47:39
Тип здания	Жилой дом		

